

# Návrh na vyhlášení referenda

Návrh přípravného výboru



## STROJAŘ *lidem*

Navrhované znění otázky:

**Souhlasíte, aby pozemek „Hotelu Strojař“ (t.j. pozemek p. č. 3820, k. ú. Přerov) zůstal ve vlastnictví města Přerova tak, aby mělo město Přerov minimálně 51% spoluvlastnického podílu?**

**Území, na němž se navrhuje konání místního referenda:** Statutární město Přerov

**Odůvodnění:** Město Přerov vlastní soubor pozemků a budov známý jako „Hotel Strojař“ již od roku 2016, ale objekty stále zejí prázdnotou. Ačkoli byl v roce 2018 schválen záměr hotel upravit na bytový dům, nebyla v tomto směru vyvinuta žádná aktivita.

V době vysoké inflace a nejistoty má město záměr „Hotel Strojař“ prodat, což je motivací k vyhlášení tohoto referenda. My, jako členové přípravného výboru věříme, že lukrativní pozemek na skvělém místě na břehu Bečvy, v blízkosti centra, má obrovský potenciál pro budoucnost města. Přípravovaná průmyslová zóna, dokončení dálnice D1 a projektované rychlé vlakové spojení do Brna přinese již v brzké budoucnosti rozvoj města a potřebu kvalitního bydlení. V době bytové krize, kdy většina obyvatel nedosáhne na vlastní bydlení, dává smysl, aby na místě vznikly městské byty, občanská vybavenost a služby. Již v současné době slouží pozemky jako veřejné parkoviště.

## ANO?

V případě odpovědi ANO na otázku v referendu bude pozemek pod Strojařem nadále patřit městu, ale bude možné i zapojení soukromého investora do výstavby. Otázka se soustředí pouze na pozemky pod objekty, protože není zpracován konkrétní návrh rekonstrukce či novostavby a není zřejmé řešení okolí. Některé

## NE?

pozemky může být totiž vhodné směniti nebo prodat. V případě odpovědi NE hrozí, že bude soubor nemovitostí jednou pro vždy prodán, poslouží jako ubytovna nebo předražené bydlení pro městskou smetánku.

Referendum by se mělo ideálně konat společně s volbami do Evropského parlamentu na jaře 2024. Termín prezidentských voleb 2023 není reálné stihnout.

**Odhad nákladů spojených s provedením místního referenda:** 1 mil. Kč. Odhad vychází z odhadů v letech 2013-14, kdy se mělo konat odděleně od jiných voleb. Nyní je však možné referendum vyhlásit spolu s jinými volbami, a tedy ušetřit značné náklady. Proto ponecháváme odhad výše nákladů shodný, jako dříve.

**Odhad nákladů spojených s realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu:** Jedná se o zachování stávajícího stavu, kdy se hradí pouze základní údržba. Referendum nerozhoduje o budoucím využití či rekonstrukci.

**Způsob úhrady nákladů z rozpočtu města:** Bude využito financí v rozpočtu rezervovaných na jiné referendum.

Zmocněnkyně přípravného výboru: Ing. Lenka Jüngling  
Členové přípravného výboru:

Ing. Lenka Jüngling, nar. 21.1.1989, tr. bytem Kratochvílova 124/22, Přerov I-Město | Ing. arch. Jan Horký, nar. 17.11.1983, tr. bytem B. Němcové 1541/5, Přerov I-Město | Ing. František Jan Hrabina, nar. 29.11.1960, tr. bytem Žerotínovo náměstí 111/20, Přerov I-Město | Dan Chromec, nar. 23.12.1970, tr. bytem Trávník 1315/28, Přerov I-Město, Přerov Přerov I-Město



**STROJAŘ**  
*lidem*

## Návrh na vyhlášení místního referenda

**Podpisový arch č.**

Území, na němž se navrhuje konání místního referenda:

Statutární město Přerov

Navrhované znění otázky:

*Souhlasíte, aby pozemek „Hotelu Strojař“ (t.j. pozemek p. č. 3820, k. ú. Přerov) zůstal ve vlastnictví města Přerova tak, aby mělo město Přerov minimálně 51% spoluvlastnického podílu?*

Městské části: Přerov I - Město, Přerov II - Předmostí, Přerov III - Lověšice, Přerov IV - Kozlovice, Přerov V - Dluhonice, Přerov VI - Újezdec, Přerov VII - Čekyně, Přerov VIII - Henčlov, Přerov IX - Lýsky, Přerov X - Popovice, Přerov XI - Vinary, Přerov XII - Žeravice, Přerov XIII - Penčice

Vyplňujte dle občanského průkazu!

Č.	Jméno	Příjmení	Datum narození	Ulice	Číslo pop./ori.	Městská část	Město	Podpis
1						Přerov .....	Přerov	
2						Přerov .....	Přerov	
3						Přerov .....	Přerov	
4						Přerov .....	Přerov	
5						Přerov .....	Přerov	
6						Přerov .....	Přerov	
7						Přerov .....	Přerov	
8						Přerov .....	Přerov	
9						Přerov .....	Přerov	
10						Přerov .....	Přerov	
11						Přerov .....	Přerov	
12						Přerov .....	Přerov	
13						Přerov .....	Přerov	

Ten, kdo podepíše vícekrát tentýž návrh na konání místního referenda nebo kdo podepíše podpisovou listinu, ač není oprávněnou osobou podle zákona o místním referendu, nebo kdo v podpisové listině uvede nepravdivé údaje, dopouští se přestupku, za který mu může být uložena pokuta do výše 3 000 Kč.

Členové přípravného výboru: Ing. Lenka Jüngling, tr. bytem Kratochvílova 124/22, Přerov I-Město, Přerov | Ing. arch. Jan Horký, tr. bytem B. Němcové 1541/5, Přerov I-Město, Přerov | Ing. František Jan Hrabina, tr. bytem Žerotínovo náměstí 111/20, Přerov I-Město, Přerov | Dan Chromec, tr. bytem Trávník 1315/28, Přerov I-Město, Přerov